



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 371-01/19-03/31

URBROJ: 531-536-03-01-01/11-20-07

Zagreb, 21. listopada 2020. godine

Na temelju članka 18., čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20), članka 4., članka 37. stavka 4 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18) te točke VI. i VII. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), ministar donosi sljedeću

Odluku o prodaji stana u Rijeci, Udatnoga 6

I.

Republika Hrvatska će kao vlasnik prodati, a Ešef Hajdarević, Rijeka, kao kupac kupiti jednosobni stan br. 9, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika i lođe u ukupnoj površini od 31,12 m², koji se nalazi u zgradi u Rijeci, u ul. Udatnoga 6, sagrađenoj na katastarskoj čestici: 463/11, upisan u Knjigu položenih ugovora Plase Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, broj poduloška: 16691, zk. uložak: 3006.

II.

Cijena stana iz točke I. ove Odluke, utvrđena sukladno točkama VII., VIII. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), iznositi će 140.786,88 kn (slovima: stočetdesettisućasedamstoosamdesetšestkunaiosamdesetosamlipa) od kojeg će se iznosa, sukladno točki IX. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), oduzeti osobni popust s osnova načina plaćanja i godina provedenih u Domovinskom ratu u iznosu od 21.118,03 kn (dvadesetjednatisućastoosamnaestkunaitrilipe).

III.

Kupoprodajna cijena stana iz točke I. ove Odluke koju će kupac isplatiti jednokratnom uplatom iznosi **119.668,85 kn** (slovima: stodevetnaesttisućashaesetšezdesetosamkunaiosamdesetpilpa).

IV.

Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine će s kupcem sklopiti ugovor o kupoprodaji stana navedenog u točki I. ove Odluke.

V.

Kupac se obvezuje prodavatelju isplatiti kupoprodajnu cijenu utvrđenu točkom III. ove Odluke u roku od 30 (trideset) dana od dana potpisa ugovora o kupoprodaji.

VI.

Ova Odluka, KLASA: 371-01/19-03/31, URBROJ: 531-536-03-01-01/11-20-07 od 21. listopada 2020. godine stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za nekretnine
2. Pismohrana – ovdje